

LAGEPLAN 1:500

Der Bauplatz im Dorfkern von St. Kassian, direkt gegenüber der Kirche, ist sehr beengt. Mit der zukünftigen Bebauung soll der Dorfmittelpunkt betont und das Zentrum des Ortes bereichert werden.

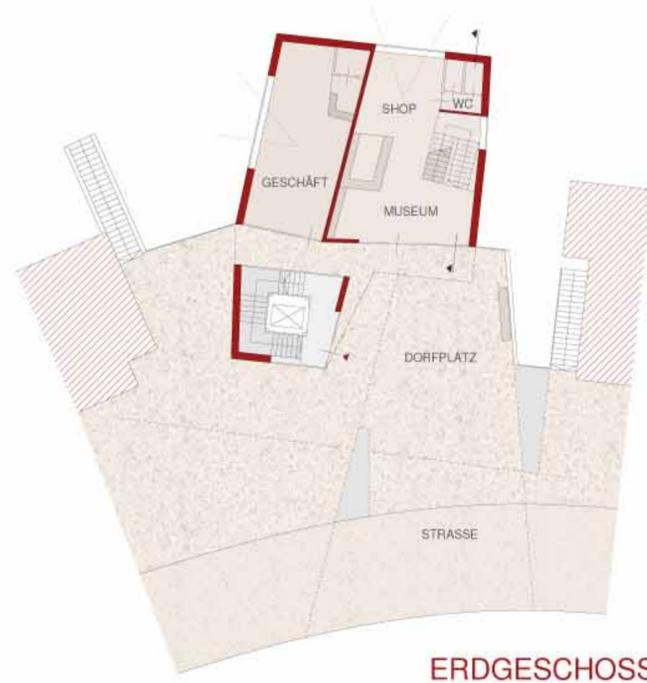
Einzigartig ist der Blick vom Bauplatz zur Kirche und den dahinter liegenden Bergen.

Der „Platz“, die Erweiterung des Straßenraumes, ein öffentlicher Raum, soll das Fraktionshaus, als öffentliches Gebäude in den Mittelpunkt des dörflichen und touristischen Geschehens rücken.

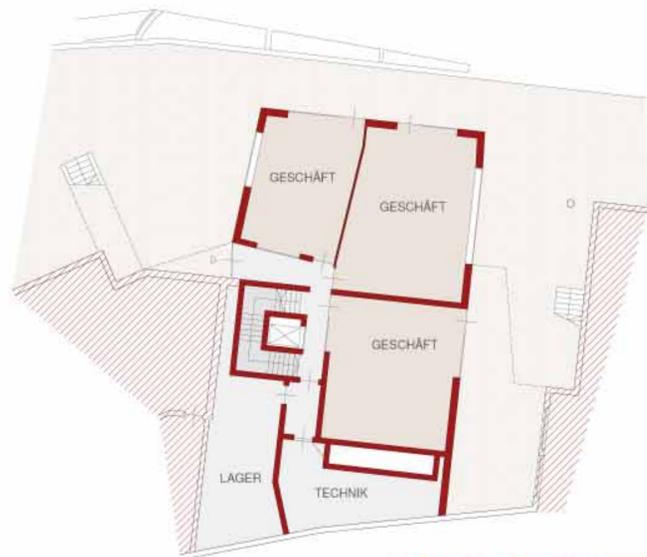
Das neue Gebäude fügt sich als solitärer kompakter Baukörper in die Reihe der bestehenden Häuser.

Zu den benachbarten Gebäuden sorgen die notwendigen Abstände für Luft und Licht in den Räumen, und geben den Blick frei auf das tiefer liegende Geschoß und in die Landschaft.

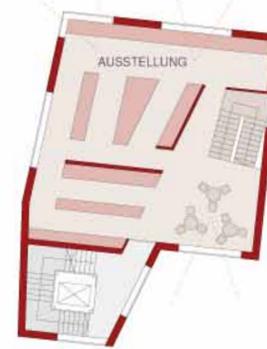
In den Zwischenräumen leiten Treppen auf das untere Niveau, wo sich ebenfalls öffentlich zugängliche Einrichtungen befinden (Geschäfte, Cafes...).



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

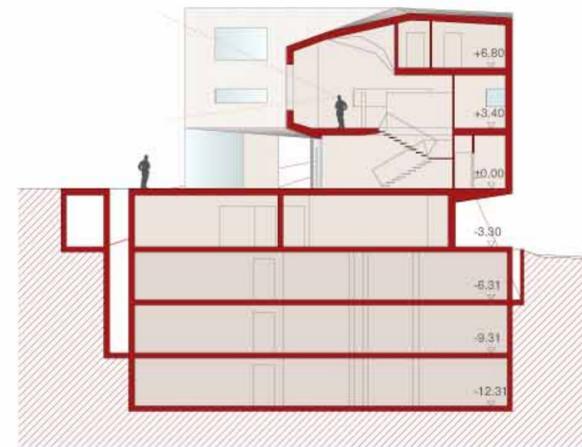


1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS

Das bereits bestehende Treppenhaus von der Tiefgarage wird in die oberen Geschoße weiter gezogen. Damit ist die unabhängige und behindertengerechte Zugänglichkeit für alle Ebenen gegeben. Das Treppenhaus ist zwar geschlossen, wird aber nicht beheizt. Im Hauptgeschoss direkt am Platz liegt das Museum, das im Obergeschoß weiter geführt wird. Seitlich davon und im darunter liegendem Geschoß sind Geschäfte untergebracht. Im Dachgeschoß befinden sich zwei Wohnungen.



SCHNITT

